

4 СПОСОБА

КАК СКУПАТЬ ДЕБИТОРСКИЕ

И КРЕДИТНЫЕ ДОЛГИ

**и зарабатывать на взыскании
от 150 000₽ в месяц**



Вадим Куклин

masterdz.ru

«4 способа, как скупать дебиторские и кредитные долги и зарабатывать на взыскании от 150 000₽ в месяц»



Здравствуйте, уважаемый начинающий специалист в теме покупки и взыскания дебиторской задолженности!

Меня зовут **Вадим Куклин**, мне 35 лет. У меня несколько бизнесов, жена и двое детей.

С 2012 года я активно работаю на торгах по банкротству, где приобрел уже не одну сотню объектов для себя и своих клиентов.

В основном я покупал жилые дома, земельные участки и спецтехнику разорившихся компаний. Однако последние несколько лет мы скупаем долги предприятий и физических лиц, потому что на этом рынке почти нулевая конкуренция, а **цена на эти ликвидные лоты падает до 1% от номинала...**

За 4 года активной работы я и моя команда юристов разработали специальный алгоритм анализа дебиторской задолженности, с помощью которого за год мы заработали более 22-х миллионов рублей, вложив всего 540 тысяч.

Этот алгоритм позволяет находить дебиторскую задолженность на различных электронных торговых площадках по низким ценам и *собирать 95% необходимой информации* о физическом лице или компании, чтобы совершенно точно определить заранее, можно ли будет взыскать их долги.



Из этой небольшой книги вы узнаете, как с помощью моего секретного алгоритма зарабатывать на покупке и взыскании различных видов задолженностей или легко закрыть свои кредиты за копейки.

3 ПРИЧИНЫ ДОЧИТАТЬ ЭТУ КНИГУ ДО КОНЦА:

1

Я расскажу вам о том, как искать, анализировать и покупать долги компаний или физических лиц за 1-5% от их номинальной стоимости, чтобы совершенно законным методом зарабатывать на их взыскании **от 150 000 рублей в месяц.**

2

Вы узнаете, как начать получать пассивный доход с нескольких десятков кредитных задолженностей, по которым физические лица, чьи кредиты вы выкупили, будут платить каждый месяц проценты по своему кредиту не в банк, а уже на вашу пластиковую карту.

3

Если у вас есть потребительские беззалоговые кредиты или долги по кредитным картам разных банков, по которым возбуждается или уже идет исполнительное производство, то скоро вы узнаете, как их закрыть за копейки и раз и навсегда выбраться из долговой ямы, в которую загнали вас банкиры.

Как простой врач узнал о торгах по банкротству и заработал на этом 22 миллиона рублей?



По образованию я - врач, а не юрист, как думают многие. Я окончил Смоленскую государственную медицинскую академию и поступил в аспирантуру, но быстро понял, что профессия врача не приносит денег, и решил заняться бизнесом.

Около 4 лет назад я узнал о возможности **заработка на аукционах по банкротству**, начал интересоваться этой темой и познакомился с человеком, который являлся организатором аукционов по банкротству в Смоленской области.

Он рассказал мне о том, как здесь всё устроено и как на этом можно заработать.

Сейчас мы оказываем услуги по покупке любого типа имущества на аукционах по банкротству для своих клиентов. Один из примеров нашей деятельности – недавняя сделка на сумму чуть более 56 миллионов рублей по покупке недвижимости в Санкт-Петербурге для нашего клиента.

Занимаясь аукционами по банкротству, мы всё чаще обращали внимание на одну категорию имущества, которая казалась на тот момент достаточно непонятной. Это была дебиторская задолженность.

В силу того, что этой самой дебиторки было очень много и цены на нее были привлекательные, мы решили рассмотреть этот вид имущества более детально.

Итогом нашей работы стало создание компании - ООО «Долговой центр Гарант», которая занимается поиском, анализом и профессиональным взысканием долгов всевозможных компаний и физических лиц.

За последний год моя компания сделала оборот более 22 миллионов рублей на взыскании дебиторской задолженности, **вложив всего около 540 тысяч рублей**, и всё это силами всего лишь 2-х юристов.

И если вы готовы уделять этому бизнесу хотя бы 1 час своего времени в день, то достаточно скоро вы сможете начать зарабатывать от 150 000 рублей в месяц и перейти на следующий уровень в 300 000 и 500 000 рублей.

Это вполне реально при условии применения определенной стратегии, о которой вы скоро узнаете, а для начала давайте проясним ключевые моменты...

Что такое дебиторская задолженность и как она делает вас успешным?

Когда компании ведут товарно-денежные отношения, то сумму долга за полученные услуги или товары часто оформляют в виде специального документа. Это нормальная практика, особенно в кризис, при нехватке наличных средств.

По разным причинам случается так, что компания разоряется до получения выплат по своим долгам, и тогда эти денежные средства так и остаются в форме документа – это и есть дебиторская задолженность.



Дебиторская задолженность – это долг физического или юридического лица, который вы можете купить и абсолютно законными методами взыскать через суд или в досудебном порядке.

В юридической терминологии должник - это дебитор, а взыскатель – кредитор.

Если компания становится банкротом, то ее дебиторская задолженность является таким же активом, как и земля, недвижимость или транспорт, поэтому также выставляется на торги.

Вы можете купить такую дебиторскую задолженность, оформить правопреемство, чтобы стать новым кредитором, и совершенно законно взыскать деньги с должников обанкротившейся компании.



Логичный вопрос: почему компания-должник заплатит нам, если отказалась платить компании банкроту долг, которой мы покупаем?

Есть много причин, в том числе и та, что процесс банкротства компании имеет свои конкретные сроки. Часто компания-банкрот просто не успевает подать документы и пройти все юридические процедуры для взыскания долга.

Компания-должник в свою очередь, узнав, что фирме кредитору грозит банкротство, всеми силами старается затянуть процесс, чтобы возвращать долг было некому.

Именно так разоряются небольшие фирмы и целые градообразующие предприятия. Поэтому, скупая такие дебиторские задолженности и заставляя всех должников платить по счетам, фактически вы работаете на стороне богини Фемиды, восстанавливая порядок и справедливость.

Лучший момент для работы с дебиторской задолженностью уже наступил!

Наблюдая за тем, что происходит на торгах, я вижу, что пока **никто толком не понимает, что делать с дебиторской задолженностью** после покупки, поэтому цены на нее падают до 5-10% или даже 1%.

Как только юридические фирмы и обычные граждане поймут ценность дебиторской задолженности, конкуренция и цены на нее тут же вырастут...

Пока вы еще успеваете снять все сливки, потому что дебиторской задолженности становится все больше, особенно сейчас - в период экономических трудностей.

И те, кто успеют воспользоваться этой возможностью, смогут заработать действительно большие деньги без существенных вложений и юридического образования.

4 СПОСОБА ЗАРАБОТАТЬ НА ПОКУПКЕ ЧУЖИХ ДОЛГОВ



Способ №1

Покупка и взыскание долгов компаний

Для большей наглядности я приведу вам пример работы моей команды по взысканию долговых обязательств, купленных на торгах по банкротству, у группы юридических лиц.

Этот пакет долгов перед Вяземским водоканалом продавался с начальной стоимостью 1 792 972 рубля, что составляет около 50% от номинальной стоимости долга.

Мы приобрели его на последнем периоде падения цены за 89 648 рублей.

В списке должников были достаточно серьезные долги бюджетных компаний, которые быстро нам заплатили.

1. *Куклин Вадим Валерьевич* (Смоленская область, город Ярцево, проспект Металлургов, дом 27, квартира 16; ИНН: 672704257991)

Заявка принята: "13" Августа 2014 г., время: 00:00:04.227.

Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов *Куклин Вадим Валерьевич*, который первым представил в установленный срок заявку на торгах, содержащую предложение о цене имущества должника в размере **89 648,62** рублей, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной на определенный период проведения торгов.

Куклин Вадим Валерьевич обязуется в течение 5 дней с даты получения предложения заключить договор цессии, подписать договор купли-продажи имущества, составляющего Лот №2.

Например, компания «НК «Роснефть» - Смоленскнефтепродукт» при первом же обращении перечислила 87 400 рублей на наш счет, и еще 2 компании из этого списка должников также быстро перевели деньги.

ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» уже на второй месяц по мировому соглашению выплатила нам 323 000 рублей вместо полной суммы в 646 000 рублей. Также с ООО «Стимул» мы договорились о выплате 1 321 000 вместо 1 697 000 рублей.

В результате, купив этот пакет долгов всего за 89 648 рублей, **мы взыскали 2 110 000 всего за 8 месяцев работы** и увеличили свой капитал в 22 раза. Даже сегодня мы продолжаем получать выплаты по этому пакету долгов от физических лиц и от небольших организаций...



Способ №2

Работа с физическими лицами

Существует несколько типов долгов физических лиц – коммунальные и кредитные задолженности, по солидарной и субсидиарной ответственности.

Когда банк разоряется или у него отзывают лицензию, все его имущество выставляется на торги, в том числе и кредитные задолженности физических лиц.

Зная определенные шаги, вы сможете купить кредит обычного человека, чтобы оформить правопреемство и начать **получать ежемесячные выплаты от должника** на свой банковский счет.

С 2014 по 2016 год 215 коммерческих банков лишились лицензий. Имущество некоторых из них сейчас свободно продается на площадке «Агентство по страхованию вкладов», где вы можете скупать кредитные задолженности разорившихся или лишенных лицензии банков.

Еще один способ быстрого получения большой выплаты с должника – это мировое соглашение, при котором вы предлагаете дебитору закрыть его кредит со скидкой 50% в течение 2-3 месяцев.

Представьте, если у вас есть кредит в 500 000 рублей со сроком выплаты на 5 лет. И вдруг раздается звонок в дверь, и к вам приходит человек, который предлагает закрыть его всего за 250 000 рублей, но только в течение 3-х месяцев... Вы бы согласились на это?

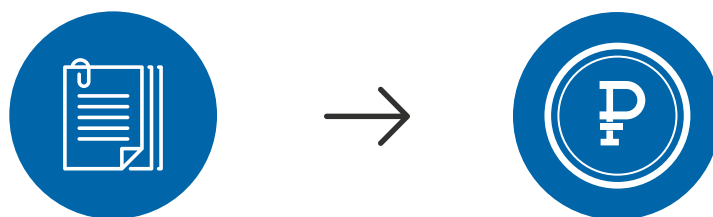
Коммунальная задолженность образуется при банкротстве коммунальных компаний, которые поставляют воду, электричество или тепло.

Их имущество также продается на торгах, и таким образом многочисленные коммунальные долги физических лиц и организаций, которых обслуживала обанкротившаяся компания, тоже становятся лотом на торгах по банкротству.

Почему покупать долги населения выгодно?

Конечно, долг физического лица чаще всего не такой большой, как долг компании, и коммунальную задолженность больше 100 000 рублей можно встретить редко.

Однако, покупая большой пакет долгов за 1-2% от номинала, при правильном подходе, которому я обучаю на своем бесплатном мастер-классе, вы сможете взыскать деньги **как минимум с 50% всех должников**.



Факт в том, что у человека, который задолжал по комуналке, гарантированно что-то есть. Поэтому, если дело дойдет до суда, приставы арестуют его имущество и перенаправят его вам в счет погашения долга.

Еще один плюс - это более простой механизм взыскания.

В случае с физическим лицом вы можете получить такой документ, как «Судебный приказ». Это простая версия исполнительного документа, с помощью которой легко взыскать долг через судебных приставов, если дебитор откажется платить по-хорошему.



ЕЩЕ ОДИН ПЛЮС

Это более простой механизм взыскания..

В случае с физическим лицом вы можете получить такой документ, как «Судебный приказ». Это простая версия исполнительного документа, с помощью которой легко взыскать долг через судебных приставов, если дебитор откажется платить по-хорошему.

Подробнее о том, как получить этот документ всего за 2 дня, заплатив лишь 50% от госпошлины, чтобы быстро передать его приставам,

«5 шагов, как зарабатывать на взыскании дебиторской задолженности от 150 000₽ в месяц чужими руками?»



Записаться на мастер-класс

«Вы предлагаете мне стать коллектором?»

Может быть, у вас промелькнула мысль о том, что это не совсем гуманно - покупать чужие долги и требовать у людей деньги, как это делают коллекторы...

Давайте сразу кое-что проясним: бизнес на взыскании дебиторской задолженности **не имеет ничего общего с работой коллекторов**, у которых нет никаких законных оснований терроризировать должника.

Вашим инструментом будет человек, наделенный законным правом требовать, изымать и арестовывать имущество. Это - судебный пристав, чей долг и прямая обязанность - выполнять решения суда.

Как работать с судебными приставами, чтобы они занимались именно вашими делами, и как подавать различные заявления в суд мы расскажем вам на мастер-классе. Отмечу, что для этого вам не нужно иметь юридическое образование или какие-либо навыки. Все шаблоны мы вам дадим...

Если задуматься над тем, что стало причиной банкротства всех этих компаний, то становится очевидным, что в этом виновны люди, которые не платили по своим счетам...

Разве это нормально, что столько предпринимателей потеряли свой бизнес и столько простых людей лишились своих рабочих мест из-за должников, которые отмахивались от своих обязательств и не платили по счетам, а теперь надеются выйти сухими из воды?!



Я считаю, что нет и поэтому покупка и взыскание дебиторской задолженности — **это нормальный прибыльный бизнес**, в котором, зная определенные шаги, вы начнете зарабатывать от 150 000 в месяц, восстанавливая порядок и заставляя всех платить по счетам!



Способ №3

Покупка и перепродажа долгов

Если вы не хотите заниматься взысканием долга самостоятельно, то у вас есть возможность просто продать его на специальной площадке, чтобы быстро положить в свой карман кругленькую сумму.

Как, например, сделал это я, купив пакет долгов компании «РусИнтел» за 41 рубль и продав этот долг за 4 дня на площадке залог24.ru за 100 000 рублей.

НАИМЕНОВАНИЕ ДЕБИТОРА	РАЗМЕР ЗАДОЛЖЕННОСТИ, Р. Б.
ООО "РусИнтел"	459 981,27

Цедент:
 Конкурсный управляющий ООО ПО «ДИСП»
 Алешичев Виктор Васильевич
 ООО ПО «ДИСП»
 р/с 40702810000000027222
 в ПАО «Промсвязьбанк», г. Москва
 Корреспондентский счёт № 30101810400000000555
 БИК 044525555, ИНН 7744000912,
 КПП 775001001

Цессионарий:
 Куклин Вадим Валерьевич

[Подпись] /Алешичев В.В./ *[Подпись]* /Куклин В.В./

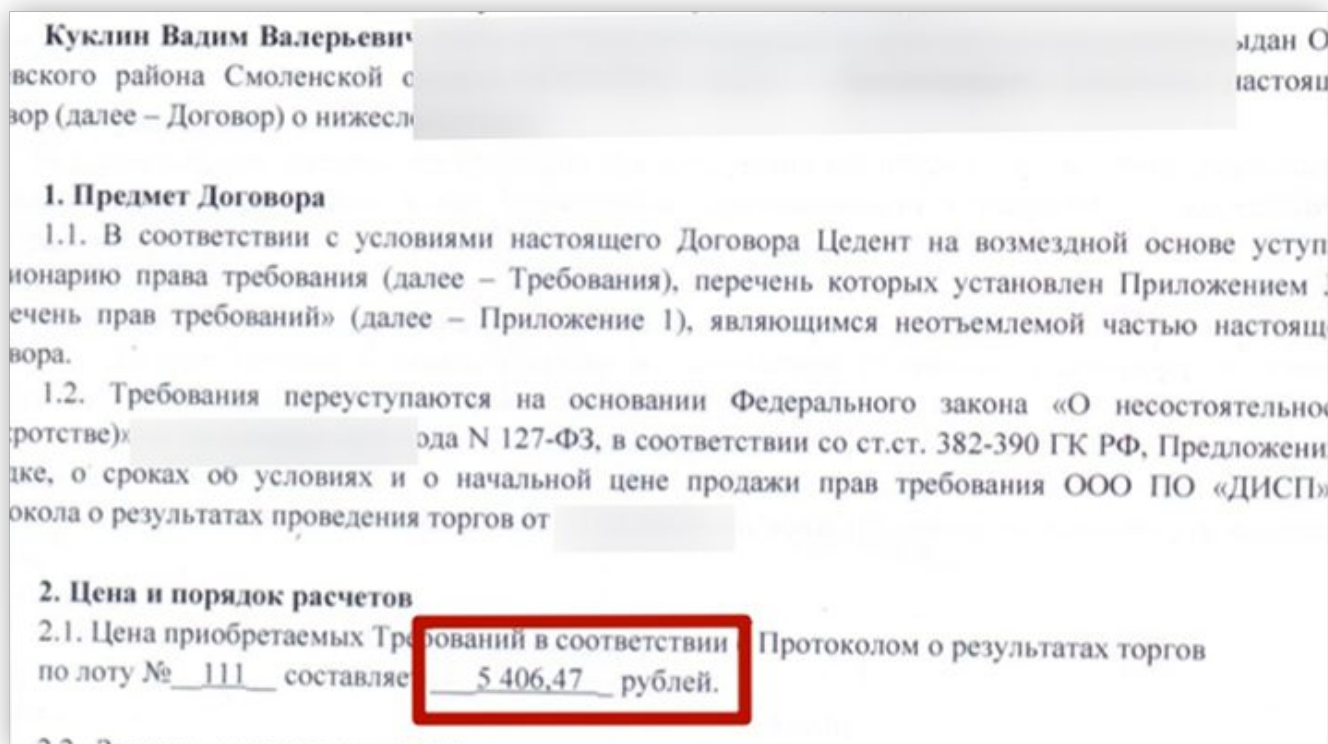
Эта компания не была банкротом, и лот был интересен тем, что его цена упала с 413 тысяч рублей до 41 рубля, что составляет 0,01% от начальной стоимости.

Я решил выставить эту задолженность на электронной площадке за 100 000 рублей, и уже через 4 дня нашел покупателя.

Таким образом, вложив всего 41 рубль, **я легко заработал за 4 дня 100 000 рублей чистой прибыли**, без поиска должников и без необходимости работать с судебными приставами.

Всё это я рассказываю для того, чтобы вы поняли, что в бизнесе покупки и взыскания дебиторской задолженности абсолютно реально зарабатывать приличные деньги без специальных знаний и без образования.

Начальная цена продажи лота составляла 54 064 685 рублей, однако в итоге я купил ее на последнем этапе торгов всего за 5 406 рублей.



Цена опустилась так сильно, потому что никто не хотел покупать невозвратный долг, однако мы провели анализ по нашему алгоритму и увидели, что возможность взыскать долг есть, тем более, что цена риска была небольшая.

После покупки мы получили от конкурсного управляющего пакет документов, в том числе исполнительный лист и акт о завершении исполнительного производства.

Обратившись в специальный отдел судебных приставов, мы возобновили исполнительное производство, но уже на следующий день с нами связался заинтересованный человек, который после непродолжительных переговоров предложил приобрести права требования этого долга **за 4,5 миллиона рублей**.

Только представьте: мы купили долг номиналом 54 миллиона всего за 5 000 рублей и заработали на этом за 1 месяц 4,5 миллиона рублей чистой прибыли!

Кто еще хочет скупать долги обанкротившихся компаний и граждан за 1-5% от номинальной стоимости и зарабатывать от 150 000 рублей до нескольких миллионов в месяц на их взыскании?

Приходите на бесплатный мастер-класс, где вы получите наш секретный алгоритм поиска и анализа дебиторской задолженности, чтобы скупать самые ликвидные долги и зарабатывать на их взыскании с 95%-ой вероятностью успеха.

Вы получите доступ к нашей продвинутой программе «**Мастер взыскания дебиторской задолженности**» и начнете получать высокий доход от взыскания долгов без юридического образования и без больших вложений.



Записаться на мастер-класс



Способ №4

Заккрытие своих кредитов за копейки

Сразу скажу, что вы сможете закрыть только кредит без какого-либо обеспечения, то есть, не ипотеку и не автокредит, и это также может быть кредит, по которому уже открыто исполнительное производство.

Об этой возможности мало кто знает (включая самих судебных приставов), но закон есть закон, и эта лазейка работает на 100% у всех моих учеников.

4 первых шага замены вашего кредита на долг, купленный за копейки



1

Например, у вас есть долг в 300 000 рублей, по которому уже открыто исполнительное производство и приставы стучатся вам в дверь.

2

Вы покупаете на торгах по банкротству реальную дебиторскую задолженность за 5 000-10 000 рублей номиналом, скажем, в 400 000 рублей, оформляете правопреемство и становитесь новым кредитором.

3

Далее вы пишете и подаете судебным приставам специальное заявление, на основании которого они должны принять вашу дебиторку в качестве ценного имущества для дальнейшего ее предложения банку для взыскания.

Приставы принимают к взысканию задолженность, а они не имеют права отказать вам на основании статьи 75 «Обращение взыскания на имущественные права» ФЗ №229 «Об исполнительном производстве».

4

Далее приставы предлагают дебиторскую задолженность банку, который отказывается ее принимать в 100% случаев, так как ему это невыгодно.

Это обычное явление, после чего приставы выставляют дебиторскую задолженность на торги по продаже имущества, и далее есть только два варианта развития событий, каждый из которых работает вам на пользу...

Продолжение и дальнейший план гарантированной схемы закрытия своих кредитов путем замены на дебиторскую задолженность, купленную за копейки, вы узнаете на моем бесплатном мастер-классе...

Как составить заявление, чтобы судебные приставы приняли его у вас в 100% случаев; как именно выбрать дебиторку для закрытия кредита и как купить ее за копейки вы узнаете на закрытом мастер-классе —

«5 шагов, как начать зарабатывать на взыскании дебиторской задолженности от 150 000₽ в месяц чужими руками?»



Записаться на мастер-класс

ГДЕ ЗДЕСЬ ПОДВОХ?

На самом деле, цена на дебиторскую задолженность падает до 1-5% по двум причинам:

- 1 Мало кто реально понимает, как правильно работать с долгами
- 2 Долг невозможно или очень сложно взыскать

Далеко не каждую задолженность вообще возможно взыскать, большинство этих долгов абсолютно нереальны к взысканию по причине банкротства юридического лица или других обстоятельств.

Покупая долг без предварительного анализа, вы сильно рискуете выбросить свои деньги на ветер и купить «кота в мешке», а именно – приобрести задолженность, которую вы никогда не сможете взыскать...

Вот один из таких анти-примеров. Организатор торгов выставил долг номиналом 73 миллиона рублей на продажу по цене 2,6 миллиона.

Торги завершены	
название	Права (требования) ООО «ТОРЕКС» (214000, г. Смоленск, ул. Коммунистическая, 4Б; ИНН 6730025915) к Обществу с ограниченной ответственностью «Сафоноводрев» (215500, Смоленская обл, Сафоновский район, г. Сафонов, ул. Промышленная, д. 12а, ИНН 6726007286, ОГРН 1026700948933).
а торги,	Права (требования) ООО «ТОРЕКС» (214000, г. Смоленск, ул. Коммунистическая, 4Б; ИНН 6730025915) к Обществу с ограниченной ответственностью «Сафоноводрев» (215500, Смоленская обл, Сафоновский район, г. Сафонов, ул. Промышленная, д. 12а, ИНН 6726007286, ОГРН 1026700948933) (далее – Должник), включённые в реестр требований кредиторов Должника в составе требований кредиторов третьей очереди на основании определения Арбитражного суда Смоленской области по делу №А62-4853/2013 от 07.04.2014, в том числе 1) по договору № 15/02/09/С с субагентом от 15.02.2009 в размере 275 200 руб.; 2) по договору № 12/03/09/ОС поставки обрезных сухих пиломатериалов от 12.03.2009 в размере 72 473 349,26 руб.; 3) по договору № 25/01/10/БЗ беспроцентного займа от 25.01.2010 в размере 589 000 руб. Общий размер уступаемых Требованиям составляет 73 337 549 (Семьдесят три миллиона триста тридцать семь тысяч пятьсот сорок девять) рублей 26 копеек.
	Справки по тел. 8 (4812) 38-81-75 e-mail: s-cons@yandex.ru.
	2 640 151,77 НДС не облагается

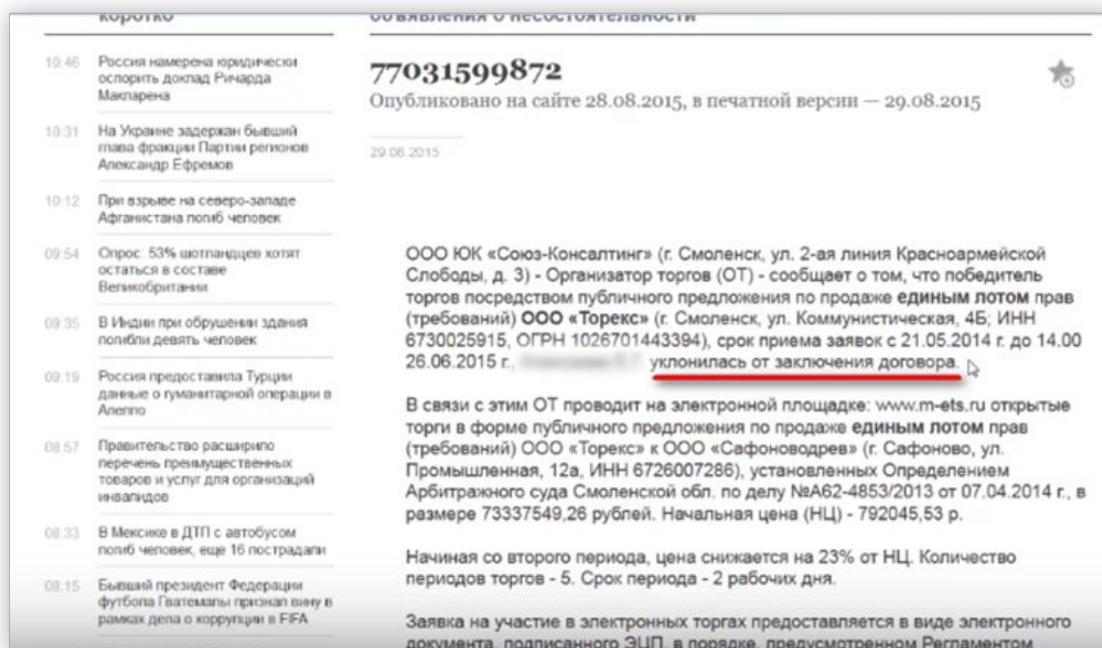
Торги проходили в форме публичного предложения, следовательно, цена упала до 792 045 рублей. За эту сумму лот приобрел единственный участник торгов.

Если проанализировать компанию-дебитора и компанию-кредитора, то становится понятно, что обе эти компании являются банкротами, а взыскать задолженность с банкрота невозможно.

Копнув еще глубже, я выяснил, что имущество дебитора находится в залоге у банка, а это означает, что при любом взыскании в первую очередь удовлетворят требования банка и других кредиторов, после чего с компании уже будет просто нечего взять.

Именно поэтому наша компания не участвовала в этих торгах.

Судя по всему, через время покупатель этой задолженности тоже это понял, поэтому не стал заключать договор, о чём сообщалось на сайте газеты «Коммерсантъ».



Тем не менее, **здаток в размере 10% от суммы лота (более 79 тысяч рублей) этот участник всё равно потерял.**

Чтобы не попасть в подобную ситуацию, еще до покупки вам нужно провести подробный анализ дебиторской задолженности и проверить хотя бы базовые индикаторы, которые покажут, есть ли возможность взыскать именно этот долг.

Как это сделать вы узнаете на бесплатном мастер-классе, который мы планируем провести в ближайшее время...

Юристы моей компании разработали пошаговый алгоритм, следование которому позволяет найти, проанализировать и успешно взыскать дебиторскую задолженность в 95 из 100 случаях.

Каждый шаг, все инструменты анализа в составе этого алгоритма появились из реальных убытков, которые мы понесли в самом начале своей деятельности.

Мы имели дело с долгами физических и юридических лиц всевозможных типов и, конечно же, прежде чем начать зарабатывать по 22 миллионов за год, потребовалось немало времени, опыта и ошибок, которые иногда стоили серьезных денег и упущенной прибыли...

В свое время я мог только мечтать о таком готовом алгоритме для поиска самых ликвидных задолженностей, а уже в ближайшее время мы планируем показать его участникам закрытого мастер-класса и на который я предлагаю вам записаться прямо сейчас...

Если вы хотите получить технологию покупки долгов, которые гарантированно сможете взыскать и заработать при этом более 1000% прибыли, приходите на мой бесплатный мастер-класс –

«5 шагов, как начать зарабатывать на взыскании дебиторской задолженности от 150 000₽ в месяц чужими руками?»



Записаться на мастер-класс

Каждый наш мастер-класс уникален: это импровизация на основе обратной связи от аудитории, мы будем рассказывать то, что вы хотите узнать.

Записи не будет, и количество мест в онлайн-комнате ограничено, поэтому кликните по кнопке выше и забронируйте свое место в онлайн-комнате прямо сейчас.



Записи не будет



*Количество мест
100 человек*



Онлайн-вещание

Мы проводим такие события в свое свободное от бизнеса и управления компанией время, а это бывает всё реже, поэтому всем желающим редко хватает свободных мест. **Запишитесь на мастер-класс сейчас, чтобы занять свое место и не пропустить возможность!**

Тему работы с дебиторской задолженностью невозможно рассказать в одной книге, и даже если бы я попытался это сделать, то вряд ли вы бы стали читать еще одну «Войну и мир», поэтому мы подумали над более интересным и динамичным форматом. По-моему, онлайн мастер-класс – то, что нужно.

Наша онлайн-встреча пройдет уже совсем скоро, на ней я покажу вам базовую часть моего секретного алгоритма, отвечу на все вопросы и дам доступ к продвинутому тренингу «Мастер взыскания дебиторской задолженности».

Не упустите момент, кликните по кнопке ниже и запишитесь на онлайн-встречу, чтобы успеть поймать удачу за хвост и использовать лучшую возможность заняться покупкой и взысканием дебиторской задолженности...

Или сделать зачет своих долгов, пока еще это позволяет закон.

Записаться на мастер-класс